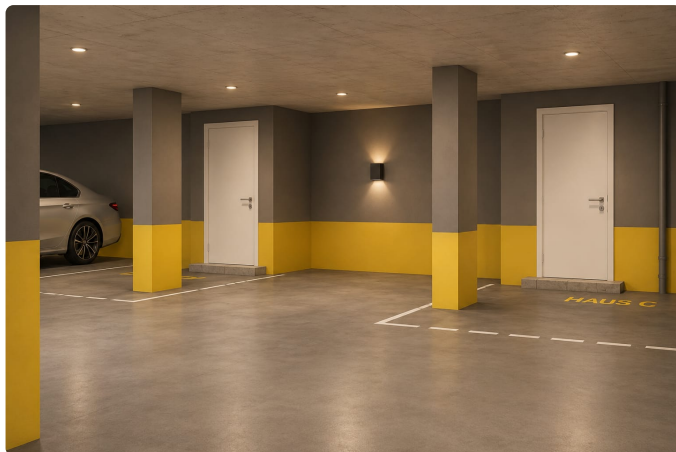
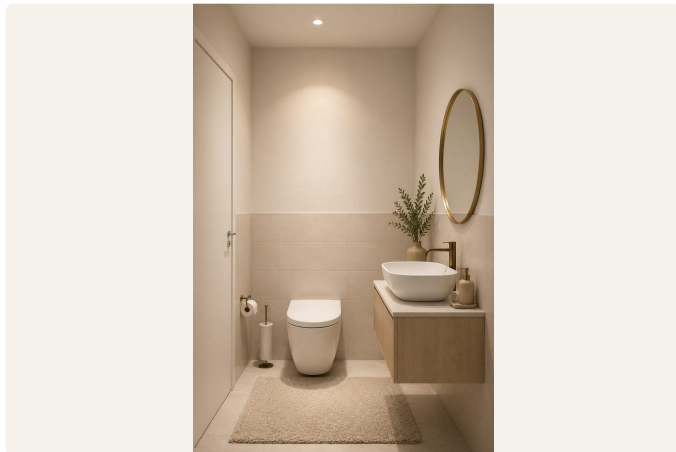


Modernes Einfamilienhaus in Eptingen – Mehr als ein Haus, ein Zuhause fürs Leben.

PR-1014 · CHF 1'400'000





CHF 1'400'000

Objektyp	Wohnung
Angebot	Zu verkaufen
Ort	4458 Eptingen, Basel-Landschaft
Referenz	PR-1014

Beschreibung

Manche Häuser beeindrucken auf den ersten Blick. Andere überzeugen ein Leben lang. Haus B vereint beides.

Inmitten der idyllischen Landschaft von Eptingen entsteht mit der Stambergerhöhe ein exklusives Neubauprojekt mit nur drei hochwertigen Einfamilienhäusern. Klare Architektur, grosszügige Fensterfronten und eine hochwertige Bauweise schaffen ein Zuhause für Menschen, die Wert auf Design, Privatsphäre und nachhaltige Wohnqualität legen. Hier geniessen Sie die Ruhe der Natur, ohne auf eine hervorragende Anbindung verzichten zu müssen – Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Restaurants und die Autobahn befinden sich nur wenige Minuten entfernt.

Mit einer grosszügigen Wohnfläche von 182.6 m², verteilt auf mehrere Etagen, bietet Haus B viel Raum für Familien, Paare oder alle, die modernes Wohnen mit höchsten Ansprüchen verbinden möchten. Der offen gestaltete Wohn- und Essbereich bildet das Herzstück des Hauses und schafft durch die grossen Fensterfronten eine helle und einladende Atmosphäre. Die hochwertige Küche wird zum Mittelpunkt des Familienlebens, während die stilvollen Badezimmer und die grosszügigen Schlafzimmer höchsten Wohnkomfort garantieren.

Der sonnige Sitzplatz mit 27.3 m² und der private Garten bieten den perfekten Ort, um den Tag entspannt ausklingen zu lassen oder gemeinsame Stunden mit Familie und Freunden zu geniessen. Ergänzt wird das Raumangebot durch einen vielseitig nutzbaren Hobbyraum sowie einen Keller mit zusätzlichem Stauraum.

Gestalten Sie Ihr Zuhause nach Ihren eigenen Vorstellungen

Ein besonderer Vorteil dieses Neubauprojekts: Je früher Sie sich für Haus B entscheiden, desto grösser sind Ihre Mitgestaltungsmöglichkeiten.

Je nach Baufortschritt haben Sie die Möglichkeit, zahlreiche Ausstattungsdetails individuell auszuwählen und Ihr zukünftiges Zuhause ganz nach Ihrem persönlichen Geschmack zu gestalten. Dazu gehören unter anderem:

- Bodenbeläge aus Parkett oder Keramik
- Wand- und Bodenplatten in den Nasszellen

- Ihre Wunschküche innerhalb des vorgesehenen Budgets

- Sanitärausstattung

- Teilweise Materialien und Innenausbau

So entsteht kein Haus von der Stange – sondern ein Zuhause, das perfekt zu Ihrem Lebensstil passt.

Ihre Highlights auf einen Blick

182.6m² Wohnfläche

27.3m² sonniger Sitzplatz

73.3m² Garten

Moderne Architektur mit grosszügigen Fensterflächen

Hochwertige Designküche

Stilvolle Badezimmer

Luft-Wasser-Wärmepumpe

Fussbodenheizung mit Einzelraumregulierung

Hobbyraum und Keller

Zwei Tiefgaragenplätze inklusive

Ruhige und familienfreundliche Wohnlage

Nur drei exklusive Einfamilienhäuser

Erleben Sie modernes Wohnen auf höchstem Niveau – stilvoll, naturnah und individuell. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und sichern Sie sich die Chance, Ihr neues Zuhause aktiv mitzugestalten.

Objektdaten

5.5
Zimmer

182 m²
Wohnfläche

4
Badezimmer

2027
Baujahr

290 m²
Grundstücksfläche

Wärmepumpe
Heizungsart

Merkmale

Parkplatz

Balkon

Terrasse

Garten

Garage

Keller

Neubau

Ihre Ansprechperson

Bettina Prenaj — Immobilienexpertin

bettina@prenaj-immo.ch · 078 933 69 64